

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2Х
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2Х
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

25 МАЙ 2020 № 01/2340
на № от

Дело №7-11Б/2017

Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за апрель 2020г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за апрель 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 апрель ФАКТ	2020 апрель ФАКТ	% роста к 2019 году	Целевые показатели по бизнес-плану	
					за 4 месяца	% вып.
Объем СМР						
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	7 510,0	10 501,0	139,8%	9 790,0	107,26%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 170,0	2 877,0	136,5%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	8 824,0	14 576,0	165,2%	10 880,0	133,97%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 560,0	5 025,0	196,3%		
Выручка от реализации (без налогов)	тыс. руб.	7 866,0	12 980,0	165,0%	9 790,0	132,58%
Себестоимость	тыс. руб.	7 735,0	12 792,0	165,4%	9 700,0	131,88%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 196,0	4 324,0	196,9%		
Прибыль от реализации	тыс. руб.	131,0	188,0	143,5%	90,0	208,89%
Чистая прибыль	тыс. руб.	19,0	62,0	326,3%	20,0	310,00%
ВДС по отчету	тыс. руб.	2 989,0	3 894,0	130,3%	4 124,0	94,42%
Кэфф. рентабельности от реализации	%	1,69	1,47	86,8%	0,93	158,40%
Кэфф. рентабельности продаж	%	1,50	1,30	86,9%	0,83	155,92%
Коэффициент соотношения произв. по СМР и роста	%			1,06		



зарплаты						
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	11,1	15,6	140,9%	13,6	114,75%
В том числе за месяц		3,1	4,2	135,3%		
Коэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,99		
Производительность по ВДС	тыс. руб.	3,8	5,0	131,3%	5,7	87,95%
	тыс. руб.	0,96	1,26	131,3%		
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,25		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	11,3	18,9	166,5%	13,6	114,75%
в том числе за месяц		3,3	6,3	194,1%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	699,4	938,4	134,2%	740,0	126,81%
Работников Общества по 12-т	руб.	690,0	917,7	133,0%	740,0	124,01%
в том числе за месяц	руб.	705,1	927,7	131,6%	740,0	107,25%
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	678	673	99,3%	720	93,47%
Работников Общества по 12-т	чел.	779	773	99,2%	800	96,63%
в том числе за месяц	чел.	787	782	99,4%		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	2317,0	740,0	320,3%		
Задолженность по состоянию на		01.05.19	01.05.20			
Дебиторская	тыс. руб.	5 979,0	11 089,0	185,5%	6 638,0	167,05%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 630,0	3 593,0	136,6%		
Кредиторская	тыс. руб.	14 636,0	20 167,0	137,8%	13 075,0	154,24%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	6 081,0	5 755,0	94,6%		

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации в апреле 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за апрель 2020 года составила 14 576,0 тыс. руб. или 165,2% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 4 месяца 2020 года составила 18,9 тыс. руб., за январь-апрель 2019 года – 11,3 тыс. руб. (166,5%). Показатель валовой добавленной стоимости за данный период 2020 года составил 5,0 тыс. руб. на одного работающего.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой" на 1 мая 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 870 709,92	5 288 285,67	6 582 424,25



2	СООРУЖЕНИЯ	1 807 395,02	1 146 672,37	660 722,65
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,02	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	17 981 367,34	10 462 204,71	7 519 162,63
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 842 477,03	2 188 762,67	2 653 714,36
6	ИНСТРУМЕНТЫ	198 977,56	153 260,26	45 717,30
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	64 741,69	28 656,39	36 085,30
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	14 591,10	24 994,47
ИТОГО:		37 066 144,14	19 501 830,67	17 564 313,47

Дебиторская задолженность на 1 мая 2020 года составляет 11 089,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по апрель 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 220,2 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 616 516,59 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 140 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 927 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 мая 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,70;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = - 0,44;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) = 0,79.

В апреле 2020 года ОАО «Мозырьпромстрой» признано победителем торгов по выбору генподрядной организации по следующим объектам строительства:

- «Строительство производственной базы под линию производства пеллетов по адресу: Гомельская область, Мозырский район, г. Мозырь, ул. Промышленная, 85». Срок строительства апрель – май 2020 года. Стоимость работ: 11 114 829,41 бел. руб.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за апрель 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	9 854 719,74
В том числе: СМР	2 779 524,27
авансы для СМР	6 957 872,83
аренда, коммунальные платежи	9 204,20



продукция	26 035,58
услуги	7 114,41
проч. поступления	74 212,56
Направлено денежных средств – всего	7 789 514,29
В том числе: на приобретение материалов	2 820 812,58
на оплату запчастей	112 445,40
на оплату топлива	316 000,00
на оплату услуг	610 222,81
на оплату строительных услуг, СМР	1 032 642,28
выданные авансы субподрядчикам	637 513,21
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	1 131,63
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	53 394,81
командировочные расходы	1 738,52
на оплату труда	730 912,22
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	213 440,77
на уплату налогов и сборов	179 144,27
на прочие выплаты	1 065 351,58
Движение денежных средств по текущей деятельности	2 065 205,45
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	3 698,79
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	3 698,79
Направлено денежных средств – всего	124 298,47
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	124 298,47
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 120 599,68
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	750 000,00
Направлено денежных средств – всего	2 780 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	2 750 000,00
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 2 030 000,00
Результат движения денежных средств за период	- 186 252,74
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	709 817,86
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	624 423,66

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (36,2% в общей доле затрат), оплата строительных услуг – 29,3%, оплата труда – 9,4%, обязательные платежи в бюджет – 5%, топливно-энергетические ресурсы – 4,7%.

На II квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

