

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896

Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000

у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBBY2X

Тэл./факс: +375 236 32-75-95
32-70-89
32-75-19

e-mail: trest6@mail.gomel.by
mozyrpromstroy.by



ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896

Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000

в ОАО «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBBY2X

Тел./факс: +375 236 32-75-95
32-70-89
32-75-19

e-mail: trest6@mail.gomel.by
mozyrpromstroy.by

27 MAR 2019 № 01/6177
на № _____ от _____
Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в
процедуре санации за февраль 2019г.

**Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за февраль 2018-2019 гг.**

Наименование	ед.изм.	2018 февраль ФАКТ	2019 февраль ФАКТ	% роста к 2018 году	Целевые показатели по бизнес- плану	% вып.
					за 1 месяц	
Объем СМР						
Собственными силами в тек.ц. 12-ис	тыс.руб.	3 739,0	3 895,0	104,2%	3 864,0	100,80%
в том числе за месяц	тыс.руб.	3 739,0	3 579,0	95,7%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс.руб.	3 852,0	4 409,0	114,5%	4 405,0	100,1%
в том числе за месяц	тыс.руб.	1 774,0	1 826,0			
Выручка от реализации (без налогов)	тыс.руб.	3 498,0	3 995,0	114,2%	3 864,0	103,39%
Себестоимость	тыс.руб.	3 425,0	3 937,0	114,9%	3 808,0	103,38%
Прибыль от реализации	тыс.руб.	73,0	58,0	79,5%	56,0	103,57%
Чистая прибыль	тыс.руб.	19,0	16,0	84,21%	15,0	106,67%
ВДС по отчету	тыс.руб.	1 582,0	1 589,0	101,0%	1 595,0	100,19%
Коэфф. рентабельности от реализации	%	2,13	1,47	69,1%	1,47	100,00%
Коэфф. рентабельности продаж	%	1,90	1,32	69,4%	1,27	103,94%
Показатель по энергосбережению	%					
Показатель по экономии СНП	%					
Коэффициент соотношения произв.по СМР и роста зарплаты	к-т			0,85		
Производительность по СМР в	тыс.руб.	5,5	5,8	105,3%	5,4	108,16%

текущих ценах						
В том числе за месяц	тыс.руб.	2,8	1,8	66,3%		
Коэффициент соотношения произв.по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,83		
Производительность по ВДС	тыс.руб.	2,0	2,1	103,0%	2,0	102,52%
		1,39	1,70	121,9%		
Коэффициент соотношения произв.по выручке и роста зарплаты	к-т			0,94		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс.руб.	4,9	5,7	116,7%	5,6	102,43%
в том числе за месяц	тыс.руб.	2,2	2,4	104,9%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	553,4	686,9	124,1%	630,0	109,30%
Работников Общества по 12-т	руб.	544,6	675,5	124,0%	630,0	107,22%
в том числе за месяц		546,0	688,0	126,0%		
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	678	671	99,0%	720	93,19%
Работников Общества по 12-т	чел.	787	772	98,1%	790	97,72%
в том числе за месяц		789	774	98,1		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс.руб.	10,0	49,0	490,0%	8,0	
Задолженность по состоянию на		01.03.18	01.03.19			
Дебиторская	тыс.руб.	5 502,0	5 371,0	97,6%*	5 842,0	91,94%
в т.ч.просроченная	тыс.руб.	2 510,0	2 340,0	93,2%		
Кредиторская	тыс.руб.	12 300,0	13 066,0	106,2%	14 881,0	87,80%
в т.ч.просроченная	тыс.руб.	5 832,0	5 349,0	91,7%		

По итогам деятельности за январь-февраль 2019 года предприятие получило чистую прибыль в размере 16 тыс. белорусских рублей. Объем строительно-монтажных работ в сопоставимых ценах и выручка от реализации имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-февраль 2019 года составила 4 409,0 тыс.руб. или 114,5% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего в январе-феврале 2019 года составила 5,7 тыс.руб., за январь-февраль 2018 года – 4,9 тыс.руб., что на 17% выше данного показателя за 2018 год. Показатель валовой добавленной стоимости за период январь-февраль 2019 года составил 2,1 тыс.руб. на одного работающего, что на 3% выше данного показателя в 2018 году.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"
на 1 февраля 2019 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 870 709,92	5 083 528,26	6 787 181,66
2	СООРУЖЕНИЯ	1 807 395,02	1 116 466,62	690 928,40
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	215 074,00	45 816,01
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	17 715 020,25	10 371 538,14	7 343 482,11
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 339 615,65	2 018 794,03	2 320 821,62
6	ИНСТРУМЕНТЫ	164 473,67	141 982,38	22 491,29
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	63 236,42	23 648,84	39 587,58
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В	39 585,57	12 280,26	27 305,31

	СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ			
ИТОГО:		36 290 926,51	18 983 312,53	17 277 613,98

Дебиторская задолженность на 1 марта 2019 года составляет 5 371 тыс. бел.руб. В период с января 2017. года по февраль 2019 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 1 828,3 тыс. бел.руб. В том числе в февраль 2019 года = 17 тыс. бел.руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 606 959,45 бел.руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел.руб.; 5-й группы: 5 675 934,28 бел.руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 139 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 555 тыс. бел.руб.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за январь 2019 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	2 330 228,93
В том числе: СМР	1 199 119,46
авансы для СМР	1 050 727,93
аренда	22 850,18
продукция	34 846,78
услуги	7 736,31
проч.поступления	14 948,27
Направлено денежных средств – всего	3 373 522,33
В том числе: на приобретение материалов	853 166,04
на оплату работ, услуг	115 545,51
на оплату строительных услуг, СМР	353 400,05
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	80 157,82
На оплату з/ч, тех.осмотры	71 875,71
на оплату топлива	134 033,28
командировочные расходы	3 143,36
на оплату труда	470 736,78
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	181 127,54
на уплату налогов и сборов	93 634,50
услуги банка	4 708,67
на прочие выплаты	9 511,79
возмещение ущерба Субботин	1 690,78
вознаграждение управляющему	790,50
Движение денежных средств по текущей деятельности	- 43 293,40
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	3 234,71
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	1 218,80
проценты	2 015,91
Направлено денежных средств – всего	2 502,82
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	2 502,82
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	731,89

Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	-
Направлено денежных средств – всего	20 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	20 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	9 600,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	10 400,00
Погашение займа	
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	-20 000,00
Результат движения денежных средств за период	-62 561,51
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	537 516,60
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	474 955,09

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (36% в общей доле затрат), оплата труда – 19,8%, обязательные платежи в бюджет – 11,6%, топливно-энергетические ресурсы – 9%.

На II, III квартал 2019 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ. ОАО «Мозырьпромстрой» обеспечивает прибыльную хозяйственную деятельность в 2019 году.

С Уважением,
управляющий в деле об экономической
несостоятельности ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин