

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2X
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

11 МАП 2021 № 01/868
на № _____ от _____

Дело №7-11Б/2017

Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за январь 2021 г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за январь 2020-2021 гг.

Наименование	ед. изм.	2020 январь ФАКТ	2021 январь ФАКТ	% роста к 2020 году
Объем СМР				
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	2 619,0	1 673,0	63,9%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 619,0	1 526,0	58,3%
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	3 134,0	2 872,0	91,6%
в том числе за месяц	тыс. руб.			
Себестоимость	тыс. руб.	2 886,0	2 599,0	90,1%
в том числе за месяц	тыс. руб.			
Прибыль от реализации	тыс. руб.	5,0	-68,0	
Чистая прибыль	тыс. руб.	14,0	-89,0	
ВДС по отчету	тыс. руб.	1 011,0	885,0	87,5%
Кэфф. рентабельности от реализации	%	0,17	-2,62	
Кэфф. рентабельности продаж	%	0,16	-2,37	
Кэффициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			0,70
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	4,0	2,5	62,1%
В том числе за месяц		3,6	6,7	186,1%
Кэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,96
Производительность по ВДС	тыс. руб.	1,3	1,2	85,6%
	тыс. руб.			



Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,01
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	4,2	2,5	62,1%
в том числе за месяц				
Средняя зарплата				
СПП по 12-ис	руб.	952,2	829,5	87,1%
Работников Общества по 12-т	руб.	920,6	818,6	88,9%
в том числе за месяц	руб.			
Среднесписочная численность				
СПП по 12-ис	чел.	649	668	102,9%
Работников Общества по 12-т	чел.	751	768	102,3%
в том числе за месяц	чел.			
Основные фонды				
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	3,0	22,0	733,3%
Задолженность по состоянию на		01.02.20	01.02.21	
Дебиторская	тыс. руб.	6 346,0	7 186,0	113,2%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 954,0	3 327,0	112,6%
Кредиторская	тыс. руб.	15 648,0	14 962,0	95,6%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 746,0	5 549,0	96,6%

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 1 месяц 2021 года имеют отрицательную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь 2021 года составила 2 872,0 тыс. руб. или 91,6% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 1 месяц 2021 года составила 3,7 тыс. руб., за январь 2020 года – 4,2 тыс. руб. (89,6%). Отрицательная динамика данных показателей обусловлена фактором сезонности (выходные и праздничные дни, заморозки, избыточные атмосферные осадки). Наличие чистого убытка обусловлено начислением амортизации по всем группам основных средств и недобором выручки от реализации товаров, работ, услуг. По итогам второго квартала 2021 года будет обеспечена прибыльная деятельность предприятия.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"
на 1 февраля 2021 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 817 400,81	5 283 814,39	6 533 586,42
2	СООРУЖЕНИЯ	1 815 327,97	1 182 102,57	633 225,40
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	219 632,08	41 257,93
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 086 753,91	10 518 157,31	7 568 596,60
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 825 914,41	2 164 247,03	2 661 667,38
6	ИНСТРУМЕНТЫ	225 649,18	146 992,21	78 656,97
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	94 292,35	42 776,70	51 515,65
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	16 076,63	23 508,94



ИТОГО:		37 165 814,21	19 573 798,92	17 592 015,29
--------	--	---------------	---------------	---------------

Дебиторская задолженность на 1 января 2021 года составляет 7 186,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по январь 2021 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 303 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 628 273,03 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 141 конкурсный кредитор. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 197 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 февраля 2021 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,72;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = 0,39;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) = 0,71.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за январь 2021 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	1 717 827,64
В том числе: СМР	715 910,47
авансы для СМР	837 686,04
аренда, коммунальные платежи (услуги гостиницы)	6 957,56
продукция	15 455,36
услуги	45 283,80
От покупателей материалов и других запасов	66 567,54
Прочие поступления	29 365,06
Направлено денежных средств – всего	3 512 339,67
В том числе: на приобретение материалов	763 956,39
на оплату запчастей	78 090,64
на оплату топлива	144 943,07
на оплату услуг	200 882,93
на оплату строительных услуг, СМР	674 193,19
выданные авансы субподрядчикам	133 565,99
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	762,42
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	76 997,30
командировочные расходы	2 653,50
на оплату труда	757 873,36
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	191 164,76
на уплату налогов и сборов	417 748,65
на прочие выплаты	49 930,91
Движение денежных средств по текущей деятельности	-1 794 512,03



Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	27 006,65
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	27 006,65
Направлено денежных средств – всего	58 062,60
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	58 062,60
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	-31 055,95
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	- 2 213 595,55
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	3 277 910,40
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	1 422 342,42

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (21,8% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 23%, оплата труда – 21,6%, обязательные платежи в бюджет – 17,3%, топливно-энергетические ресурсы – 6,3%.

На I полугодие 2021 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ для обеспечения устойчивой и безубыточной деятельности.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

